

BASES DE INSPECCION – OBRA GRUESA E INSTALACIONES

Obra: Edificio Córdova
Dirección Obra: El Clonqui N° 1111, comuna de Vitacura.
Ejecuta: Empresa Constructora JCE
Mandante: Inmobiliaria Santa Victoria S.A.

1.- Lista de Antecedentes técnico – Planos, especificaciones, memorias**1.1 Cálculo – Proyecta VMB INGENIERÍA, Sr. Rodrigo Mujica (F: 02 433 7000)**

LAM. N°	COD.	REV.	FECHA	CONTENIDO
0	4009	Rev. 0	27-03-2012	Plano de Especificaciones
101	4009	Rev. 0	27-03-2012	Plana de Fundaciones
102	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta cielo 3er Subterráneo
103	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta cielo 2° Subterráneo
104	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta cielo 1er Subterráneo
105	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta cielo 1er Piso
106	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta cielo 2° Piso
107	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta cielo 3° al 10° Piso
108	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta cielo 11° Piso
109	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta Sala de Máquinas
201	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta losa cielo 3er Subterráneo
202	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta losa cielo 2° Subterráneo
203	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta losa cielo 1er Subterráneo
204	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta losa cielo 1er Piso
205	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta losa cielo 2er Piso
206	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta losa cielo 3° al 10° Piso

DICTUC es una filial de la Pontificia Universidad Católica de Chile

Vicuña Mackenna 4860, Macul, Santiago – Chile / Fono: (56-2) 354 4281 / Fax: (56-2) 552 2563 / www.dictuc.cl

207	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta losa cielo 11° Piso
301	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje 1,2,4,10
302	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje 3,5
303	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje 1'.14'.E',F',A'
304	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje 6,7,8,9
305	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje 8a,11,12
306	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje 13,14
307	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje E,B1
308	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje D
309	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje F,1a,13a,E1,A",X,X1, Vigas
310	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje B.C,A1
311	4009	Rev. 0	27-03-2012	Elevación Eje A,A2,A3.11a,14b, Vigas
401	4009	Rev. 0	27-03-2012	Planta y Elevaciones Estanque de Agua
402	4009	Rev. 0	27-03-2012	Detalles

1.2 Proyecto Sanitario – Agua Potable fría y caliente, alcantarillado aguas servidas, alcantarillado aguas lluvias
Proycta: Tefra – Sr. Patricio Ferrada (F: 02 570 5800)

LAM. N°	COD.	REV.	FECHA	CONTENIDO
1	AP	1	27-03-2012	Planta 1° piso agua fría, Cuadro de Habitabilidad
2	AP	0	30-08-2011	Planta 1° subterráneo agua fría
3	AP	0	30-08-2011	Planta 2° subterráneo agua fría
4	AP	0	30-08-2011	Planta 3° subterráneo agua fría, Detalle de estanque
5	AP	0	30-08-2011	Planta 2° piso y 3° a 11° pisos agua fría
6	AP	0	30-08-2011	Planta 12° piso agua fría, Planta 1° agua caliente
7	AP	0	30-08-2011	Planta 2° piso 3° a 11° pisos y 12° piso agua caliente
8	AP	0	30-08-2011	Detalle Shaft remarcadores, Red húmeda y Red Seca.
9	AP	0	30-08-2011	Esquema de Agua fría y agua caliente
1	AS	1	27-03-2012	Planta 1° piso alcantarillado
2	AS	0	30-08-2011	Planta 1° subterráneo alcantarillado
3	AS	0	30-08-2011	Planta 2° subterráneo alcantarillado
4	AS	0	30-08-2011	Planta 3° subterráneo alcantarillado
5	AS	0	30-08-2011	Planta 2° piso y 3° a 11° pisos alcantarillado
6	AS	0	30-08-2011	Planta 12° piso alcantarillado y Detalles
1	AL	0	30-08-2011	Planta 1° piso aguas lluvia
2	AL	0	30-08-2011	planta 1° Subterráneo aguas lluvia
3	AL	0	30-08-2011	planta 2° Subterráneo aguas lluvia
4	AL	0	30-08-2011	planta 3° Subterráneo aguas lluvia y Detalle drenaje
5	AL	0	30-08-2011	Planta 2° piso y 3° a 11° piso aguas lluvia
6	AL	0	30-08-2011	Planta 12° piso aguas lluvia y detalles
1	GN	0	30-08-2011	Planta 12° piso (sala de calderas)
		0	01-09-2011	Itemizado para presupuesto
			01-07-2011	Certificado de Factibilidad Agua Potable y Alcantarillado

DICTUC es una filial de la Pontificia Universidad Católica de Chile

			01-08-2011	Memoria de Cálculo Agua Potable
		0	01-09-2011	EETT Agua Potable Domiciliaria
		0	01-09-2011	EETT Alcantarillado Domiciliario
		0	01-09-2011	EETT Aguas Lluvias Domiciliario
		0	01-09-2011	EETT Gas Natural en Baja Presión

1.4 Calefacción y Extracción

Proyecta: Kaltemp – Sr. Erwin Saavedra (F: 02 862 1700)

LAM. N°	COD.	REV.	FECHA	CONTENIDO
01		0	30-08-2011	Planta Tercer subterráneo
02		0	30-08-2011	Planta Segundo subterráneo
03		0	30-08-2011	Planta Primer subterráneo
04		0	30-08-2011	Planta Primer Piso
05		0	30-08-2011	Planta Refuerzo calefacción Segundo piso
06		0	30-08-2011	Planta Tercer al Décimo Piso
07		0	30-08-2011	Planta Segundo Piso
08		0	30-08-2011	Planta Onceavo Piso
09		0	30-08-2011	Planta Refuerzo calefacción onceavo piso
10		0	30-08-2011	Planta Cubierta
11		0	30-08-2011	Diagrama de Extracción
12		0	30-08-2011	Diagrama Flujo Calefacción y ACS
		0	01-08-2011	Itemizado para presupuesto
		0	30-08-2011	EETT Calefacción y Central Agua Caliente
		0	30-08-2011	EETT Sist. Extracción y Presurización Escala

DICTUC es una filial de la Pontificia Universidad Católica de Chile

Vicuña Mackenna 4860, Macul, Santiago – Chile / Fono: (56-2) 354 4281 / Fax: (56-2) 552 2563 / www.dictuc.cl

1.5 Instalación Eléctrica de Alumbrado, Fuerza y corriente débiles
Proyectista: CONCHA Y GANA – Sr. Carlos Gana (F:02 946 2031)

LAM. N°	COD.	REV.	FECHA	CONTENIDO
IE-001	1615	0	30-08-2011	Planta Primer Subterráneo , Acometida Eléctrica
IE-002	1615	0	30-08-2011	Planta Tercer Subterráneo , Iluminación
IE-003	1615	1	22-09-2011	Planta Tercer Subterráneo , Enchufes
IE-004	1615	0	30-08-2011	Planta Segundo Subterráneo , Iluminación
IE-005	1615	1	22-09-2011	Planta Segundo Subterráneo , Enchufes
IE-006	1615	0	30-08-2011	Planta Primer Subterráneo , Iluminación
IE-007	1615	1	22-09-2011	Planta Primer Subterráneo , Enchufes
IE-008	1615	1	22-09-2011	Planta Primer Piso , Iluminación
IE-009	1615	1	22-09-2011	Planta Primer Piso , Enchufes
IE-010	1615	0	30-08-2011	Planta Segundo Piso, Iluminación y Enchufes
IE-011	1615	0	30-08-2011	Planta PisoTipo3° al 11°, Iluminación y Enchufes
IE-012	1615	0	30-08-2011	Planta Cubierta, Iluminación y Enchufes
IE-013	1615	0	30-08-2011	Planta 2° t 3er Piso, Canalización de Termostato
IE-014	1615	0	30-08-2011	Cuadro de Cargas Servicios Comunes
IE-015	1615	0	30-08-2011	Esquema Unilineales Servicios Comunes
IE-016	1615	0	30-08-2011	Detalle Vertical Eléctrica
IE-017	1615	1	16-09-2011	Cuadros de Carga y Esquema Unilineales Deptos
CD-001	1615	0	30-08-2011	Planta 1er Subterráneo, Acometida Corrientes Débiles
CD-002	1615	1	22-09-2011	Planta Tercer Subterráneo, Corrientes Débiles
CD-003	1615	1	22-09-2011	Planta Segundo Subterráneo, Corrientes Débiles

DICTUC es una filial de la Pontificia Universidad Católica de Chile

CD-004	1615	1	22-09-2011	Planta Primer Subterráneo, Corrientes Débiles
CD-005	1615	1	22-09-2011	Planta Primer Piso, Corrientes Débiles
CD-006	1615	0	30-08-2011	Planta Segundo Piso y Cubierta, Corrientes Débiles
CD-007	1615	0	30-08-2011	Planta Piso Tipo 3° al 11°, Corrientes Débiles
CD-008	1615	1	22-09-2011	Detalle Vertical de Corrientes Débiles
N.A	1615	0	30-08-2011	Especificaciones Técnicas
N.A	1615	0	30-08-2011	Itemizado

2.- Certificados de Equipos y accesorios.

Proveedor	Descripción	Fecha	
		Emisión Certificados	Entrega DICTUC
	No disponibles aún		

3.- Modificaciones de Proyecto: Libros de Obra / RDI (Requerimientos de Información) / Actas

Folio	Fecha	Descripción	Responsable	Fecha Entrega a DICTUC
		No disponibles aún		

DICTUC es una filial de la Pontificia Universidad Católica de Chile

Vicuña Mackenna 4860, Macul, Santiago – Chile / Fono: (56-2) 354 4281 / Fax: (56-2) 552 2563 / www.dictuc.cl

4.- Certificados de Recepción de Pruebas en instalaciones entre la Constructora y el Contratista

Tipo Instalación	Ubicación	Registro Correlativo	Fecha Emisión	Fecha Entrega
Agua Potable	No ejecutados aún			

Tipo Instalación	Ubicación	Registro Correlativo	Fecha Emisión	Fecha Entrega
Extracción	No ejecutados aún			

Tipo Instalación	Ubicación	Registro Correlativo	Fecha Emisión	Fecha Entrega
Alcantarillado	No ejecutados aún			

Tipo Instalación	Ubicación	Registro Correlativo	Fecha Emisión	Fecha Entrega
Calefacción	No ejecutados aún			

Tipo Instalación	Ubicación	Registro Correlativo	Fecha Emisión	Fecha Entrega
Instalaciones Eléctricas	No ejecutados aún			

5.- Recepción de pruebas de Serviciabilidad a la fecha – Pendiente

Correlativo	Piso	Depto	Fecha	Detalle Rechazo	Fecha Reparación	Estado Actual	Resumen			RECINTOS INSPECCIONADOS QUE PRESENTAN NO CONFORMIDADES												
							Aprobado	Rechazado	Pendiente	Lp Cocina	Lv Logia	Lº Baño1	Bll Baño1	Wc Baño1	Lº Baño2	Bll Baño2	Wc Baño2	Lº Baño3	Bll Baño3	Wc Baño3		

Resumen de pruebas de Serviciabilidad al día de hoy (PENDIENTE):

- Total de departamentos inspeccionados :
- Cantidad total de departamentos aprobado :
- Cantidad total de departamentos rechazado :
- Cantidad total de departamentos pendiente :

Ing. René Guerra C.
Jefe de Servicio
Servicio de Calidad e Inspección Técnica
CIT - DICTUC S.A.

c.c.: Archivo
